



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-2-40-163-4/26**

Datum: **22.05.2026. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora Branko Tolo iz Kreševa, za izdavanje vodne saglasnosti na projektnu dokumentaciju za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice koja se planira graditi u naselju Azapovići, općina Kiseljak, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj saglasnosti**

1. Daje se vodna saglasnost investitoru Branko Tolo za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda sa lokacije samouslužne autopraonice koja se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj 930/1 K.O. Kuliješ, općina Kiseljak, u skladu sa projektnom dokumentacijom:
 - Glavni projekat vodovoda i kanalizacije samouslužne autopraonice, urađen od strane TEAM HIDRO d.o.o. Sarajevo, novembar 2025. godine.Ova vodna saglasnost može se koristiti isključivo u postupku pribavljanja odobrenja za građenje u skladu sa Zakonom o građenju.
2. Projektna dokumentacija navedena u tački 1. ovog Rješenja ovjerena je u skladu sa odredbama člana 114. stav (3) Zakona o vodama i ista je sastavni dio ovog rješenja.
3. Ova vodna saglasnost ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
4. Vodna saglasnost se donosi na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i pregleda dostavljene projektne dokumentacije iz tačke 1. dispozitiva i čini sastavni dio ovog Rješenja, prema slijedećim uslovima:
 - 4.1. Radove na izgradnji sistema za prikupljanje, tretman i ispuštanje otpadnih voda sa lokacije predmetnih objekata izvesti u skladu sa projektnom dokumentacijom iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja.
 - 4.2. Način ugradnje separatora i stavljanje istih u pogon uskladiti sa uputama proizvođača opreme u svim fazama.
 - 4.3. Na odvodnom cjevovodu, neposredno iza separatora, izvesti posebno reviziono okno koje će služiti kao okno za uzimanje uzoraka (monitoring okno).
 - 4.4. U toku radova iskopani materijal se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
 - 4.5. Prilikom izvođenja radova treba koristiti opremu i mašine koje su tehnički ispravne, bez nekontrolisanog isticanja tečnih goriva, maziva, hidrauličkog ulja i sl.
 - 4.6. Nakon izvođenja radova na sistemu prikupljanja, odvodnje i prečišćavanja tehnoloških otpadnih voda, potrebno je izvršiti ispitivanja kvaliteta izvedenih radova na vodonepropusnost i bezbjednost od curenja, a u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda.
 - 4.7. U toku izvođenja radova, neophodno je poduzeti sve potrebne mjere zaštite, da predmetnim aktivnostima ne dođe do nastanka štete ili nepovoljnih posljedica po vode i vodni režim, kao i postojeće korisnike voda.
 - 4.8. Sve kolizije sa postojećim infrastrukturnim objektima (vodovod, elektroinstalacijama,

telefon i sl.), na lokalitetu na kojem će se vršiti predmetni radovi, ukoliko do takvih situacija tokom izvođenja radova dođe, prethodno će se rješavati uz saglasnost mjesno nadležnog operatera koji upravlja tim objektima i instalacijama i isti će dati tehničke uslove za izvođenje ovih radova.

- 4.9. Podnosilac zahtjeva je obavezan ispoštovati uslove iz Rješenja o izdavanju urbanističke saglasnosti, broj: 03-19-1424/25 od 21.04.2026. godine, izdato od strane Službe za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Općina Kiseljak.
5. Ukoliko izgradnjom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih ili podzemnih voda, a ta promjena prouzrokuje štete ma kakvog karaktera, Pravno lice je obavezno uzroke štete otkloniti, a procijenjenu štetu nadoknaditi.
6. Po završetku izgradnje predmetnih objekata i obavljenog tehničkog pregleda izvedenih radova, korisnik vodne saglasnosti dužan je podnijeti zahtjev za izdavanje vodne dozvole. Zahtjev se dostavlja u skladu sa članom 12. i 19. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata („Sl.novine FBiH“ broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).
7. U periodu važenja ovog rješenja, Investitor je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane u dispozitivu ovog rješenja kao i uslove propisane od strane drugih nadležnih organa ukoliko iste nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog rješenja.
8. Ova vodna saglasnost prestaje da važi istekom roka od 2 (dvije) godine od dana njene pravosnažnosti, ukoliko do tog dana nije pribavljeno odobrenje za gradnju i nisu započeti radovi.
9. Ovo rješenje o vodnoj saglasnosti se može izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Investitor Branko Tolo iz Kreševa, obratio se ovoj Agenciji sa zahtjevom za izdavanje vodne saglasnosti, zaprimljenim 23.04.2026. godine, za poslovni objekat samouslužne autopraonice koji se planira graditi na zemljištu označenom kao k.č. broj: 930/1 K.O. Kuliješ, općina Kiseljak, a u postupku pribavljanja odobrenja za građenje.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

A. Opšta dokumentacija

- Ovjerena kopija lične karte;
- Kopija Rješenja o izdavanju urbanističke suglasnosti broj: 03-19-1424/25 od 21.04.2026. godine;
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj upravnoj pristojbi;
- Kopija potvrde o obavezi pribavljanja okolišne dozvole broj: 03-19-1424/25 od 21.04.2026. godine;
- Potvrda o priključenosti na javni vodovodni sistem broj: 535/26 od 20.04.2026. godine.

B. Tehnička dokumentacija

- Glavni projekat samouslužne autopraonice urađen od strane ARTING BH d.o.o. Sarajevo, april 2026. godine, te
- Glavni projekat vodovoda i kanalizacije samouslužne autopraonice, urađen od strane TEAM HIDRO d.o.o. Sarajevo, novembar 2025. godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je ista nepotpuna te da ovaj organ nije mogao postupiti po podnesenom zahtjevu. Dopisom broj: UP-1/21-2-40-163-2/26 od 07.05.2026. godine zatraženo je od podnosioca zahtjeva da podnesak upotpuni u roku do 20 (dvadeset) dana.

Podnosilac je dana 18.05.2026. godine dostavio dopunu dokumentacije, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

Provođenje aktivnosti na izgradnji predmetnog objekta usklađeno je sa planskim dokumentima (izdato Rješenje o izdavanju urbanističke saglasnosti) i nije u koliziji sa interesima sektora voda, niti u prostoru zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

Projektna dokumentacija, dostavljena uz zahtjev, urađena je i revidovana od strane pravnog lica koje ima Ovlaštenje izdato od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva (s liste „A“).

U dokaznom postupku utvrđeno je da je projektna dokumentacija urađena u skladu sa uslovima iz Rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti, izdatog od strane ovog organa, broj: UP-1/21-1-40-090-7/26 od 10.04.2026. godine, te je shodno članu 114. Zakona o vodama, upisivanjem broja i stavljanjem otiska pečata ove Agencije na projektnu dokumentaciju: Glavni projekat vodovoda i kanalizacije samouslužne autopraonice, urađen od strane TEAM HIDRO d.o.o. Sarajevo, novembar 2025. godine, data vodna saglasnost na istu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u cilju smanjenja negativnih uticaja predmetne gradnje na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom saglasnošću, u dispozitivu ovog rješenja propisani su uslovi koje je potrebno ispuniti tokom izvođenja radova u skladu sa članom 114. Zakona o vodama i članom 7. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, te je riješeno kao u dispozitivu rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi u pisanoj formi, neposredno ili preporučeno putem pošte, i taksira se federalnom upravnom taksom u iznosu od 15,00 KM, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih upravnih taksi.

Obradivač akta:

Senida Džajić-Rghei, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata


Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

PRILOG:

- Glavni projekat samouslužne autopraonice urađen od strane ARTING BH d.o.o. Sarajevo, april 2026. godine,
- Glavni projekat vodovoda i kanalizacije samouslužne autopraonice, urađen od strane TEAM HIDRO d.o.o. Sarajevo, novembar 2025. godine.

Dostaviti:

- Branko Tolo, Polje bb, 71 260 Kreševo (Prilog),
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 40, arhiva
- oglasna ploča AVP – Sava