



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-400
fax. +387 33 726-423
e-mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-212-3/23**
Datum: **01.08.2023. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Ivica Tokića za izdavanje prethodne vodne suglasnosti za ispuštanje i tretman otpadnih voda iz objekta automehaničarske radionice u naselju Mile, općina Jajce, na osnovu člana 109. stav (1) Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o prethodnoj vodnoj suglasnosti**

1. Ivici Tokiću daje se prethodna vodna suglasnost za ispuštanje i tretman otpadnih voda iz objekta kao i manipulativnih površina u sklopu automehaničarske radionice u naselju Mile, općina Jajce u postupku pribavljanja lokacijske/ urbanističke dozvole.
2. Prethodna vodna suglasnost se daje na osnovu pregleda dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uvjetima:
 - 2.1. Izraditi i revidirati Investiciono tehničku dokumentaciju koja se odnosi na ispuštanje i tretman otpadnih voda iz objekta kao i manipulativnih površina označeni točkom 1. ovog Rješenja. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti izrađena od strane pravne osobe koja ispunjava propisane uvjete i kriterije (sukladno članku 5. stav (2) i stav (4) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH» broj 14/10, 14/13, 26/14, 15/17, 23/17, 41/20 i 63/22) i Uredbe o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sustave javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH» broj 26/20 i 96/20).
 - 2.2. Da je lokacija predmetnog objekta usuglasi sa važećom prostorno planskom dokumentacijom za predmetno područje, a što će se potvrditi urbanističkom suglasnošću.
 - 2.3. U projektnoj dokumentaciji dati tehničko rješenje vodoopskrbe kao i sustava za prikupljanje, tretman i ispuštanjem oborinskih voda sa manipulativnog prostora automehaničarske radionice.
Tretman otpadnih voda mora zadovoljiti uvjete propisane Uredbom o uvjetima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH» broj 26/20 i 96/20).
 - 2.4. U projektnoj dokumentaciji definirati mjesto ispuštanja oborinskih voda u recipijent i dati detalj ispusta kao moguću kontrolnu točku u cilju monitoring kvalitete ispuštenih voda.
 - 2.5. Oborinske vode sa krova i nadstrešnica objekta odvesti putem oluka i slivnika direktno u definirani recipijent.
 - 2.6. Pri izradi projektne dokumentacije pažnju posvetiti na eventualni položaj postojećih instalacija (vodovodne, kanalizacione, elektro, plinovodne, PTT i dr.) te dati tehničko rješenje za ukrštanje ili izmještanje istih.
 - 2.7. Predmetni objekat ne smije biti u koliziji sa površinskim vodama, niti da se nalazi u priobalnom pojasu i zaštitnim zonama izvorišta vode za piće. Dokaz pribaviti od strane operatora vodovodnog sistema i nadležnih kantonalnih i općinskih službi.

- 2.8. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se pravila struke i nauke te zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova te ekološko-ekonomskih zahtjeva.
3. Nakon izrade projektne dokumentacije u skladu sa uvjetima iz ovog dispozitiva, a prije pribavljanja odobrenja za građenje, podnosilac zahtjeva je dužan izvršiti stručnu reviziju iste te na revidovanu projektnu dokumentaciju zatražiti vodnu suglasnost za izgradnju automehaničarske radionice od strane Agencije za vodno područje rijeke Save.
 4. Uz zahtjev za izdavanje vodne suglasnosti, pored revidirane investiciono-tehničke dokumentaciju urađene u skladu sa uvjetima iz dispozitiva ovog rješenja, podnosilac zahtjeva treba dostaviti i dokumentaciju utvrđenu članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.
 5. Ova prethodna vodna suglasnost se daje, u skladu sa članom 111. stav 3. Zakona o vodama sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti ovog rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička suglasnost za izgradnju automehaničarske radionice i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne suglasnosti.
 6. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne suglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne suglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj suglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne suglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne suglasnosti.

Obrazloženje

Ivica Tokić, kao investitor, uputio je ovoj Agenciji zahtjev za prethodnu vodnu suglasnost za izradu projektne dokumentacije koja se odnosi na izgradnju automehaničarske radionice u naselju Mile, općina Jajce u postupku pribavljanja urbanističke suglasnosti. Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena osobna / lična iskaznica podnosioca zahtjeva Ivica Tokića.
- Idejni projekt izgradnje poslovne građevine-automehaničarska radiona, izrađen od KOMOTINA d.o.o. Jajce, oznaka projekta II/12-18 iz 12/18.,
- Kopija katastarskog plan za predmetnu lokaciju izdan od Službe za geodetsku upravu, općine Jajce,
- Posjedovni list br.2457 od 16.05.2023.god., izdan od Općinske službe za graditeljstvo, prostorno uređenje, katastar i imovinsko pravne poslove, općine Jajce,
- Stručna ocjena Povjerenstva u postupku donošenja urbanističke suglasnosti od 03.03.2023.god., sa skicom objekta,
- Kopija uplatnice za upravnu pristojbu.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i članom 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata o zahtjevu je dana 14.07.2023. godine obavještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama «Agencije za vodno područje rijeke Save» u Sarajevu i u Uredu u Jajcu, te dana 17.07.2023. godine u dnevnom glasilu «OSLOBOĐENJE». U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a shodno članu 139. stav (1) tačka 3., a u vezi sa članom 111. Zakona o vodama, konstatirano je da sa aspekta sektora voda i priložene

dokumentacije ne postoje zapreke da se podnosiocu zahtjeva, kao Investitoru, izda tražena prethodna vodna saglasnost, pa je doneseno rješenje kao u dispozitivu ovog Rješenja. Uvjeti za izdavanje vodne saglasnosti definisani su u točki 4. dispozitiva rješenja i isti trebaju biti obrađeni u investiciono-tehničkoj dokumentaciji, koju će Investitor dostaviti uz zahtjev i drugu potrebnu dokumentaciju za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, shodno članu 114. Zakona o vodama. Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu i administrativnu taksu u iznosu od 80 u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH» broj: 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, putem ove Agencije, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno, usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM administrativne takse prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta:

Marko Barić, dipl.ing.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac Sektora za izdavanje vodnih akata



Ališehović
Haris Ališehović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Ivica Tokić, Mile bb, Jajce
- AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- ⊙ Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča – AVP Sava