



Adresa: **Ul. Hamdije Ćemerlića 39 a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-1-40-157-4/25**

Datum: **09.05.2025. godine**

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu Javnog preduzeća «Vodovod i kanalizacija» d.o.o. Zenica za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje otpadnih voda u prirodni recipijent iz postrojenja za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda grada Zenica planiranog u naselju Banlozi, grad Zenica, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. a u vezi sa članom 12. stav (1) tačka 6. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

R J E Š E N J E **o prethodnoj vodnoj saglasnosti**

1. Daje se prethodna vodna saglasnost Javnom preduzeću «Vodovod i kanalizacija» d.o.o. Zenica za ispuštanje otpadnih voda u prirodni recipijent iz postrojenja za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda grada Zenica nominalnog kapaciteta prečišćavanja od 70.000 ES sa mogućnosti proširenja na 105.000 ES planiranog u naselju Banlozi, grad Zenica a u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za izgradnju istog i okolinske dozvole ukoliko je za predmetni objekat i aktivnost potrebna okolinska dozvola.
 - 1.1. Gradnja postrojenja za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i pratećih objekata predviđena je na lijevoj obali rijeke Bosne na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1/6, 1/7, 1/12 i 3/2 K.O. Zenica I, grad Zenica.
 - 1.2. Ova prethodna vodna saglasnost se odnosi isključivo na uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i ispuštanje efluenta u rijeku Bosnu na lokalitetu verificiranom kroz prostorno-plansku dokumentaciju grada Zenica.
2. Prethodna vodna saglasnost se daje na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i pod sljedećim uslovima:
 - 2.1. Da je planirana aktivnost usklađena sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom i razvojnim planovima Grada Zenica.
 - 2.2. Da se u okviru projektnog rješenja primjene tehničko-tehnološke mjere kojima će se spriječiti kontaminacija vode, tla i zraka.
 - 2.3. Izraditi investiciono tehničku dokumentaciju potrebnu za pribavljanje vodne saglasnosti za ispuštanje otpadnih voda u prirodni recipijent u postupku izgradnje i rada postrojenja za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda sa pratećim sadržajima.
 - 2.4. Investiciono-tehnička dokumentacija treba biti urađena i revidovana od strane pravnih lica koja imaju ovlaštenje (lista «A») pribavljeno od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva i treba da obradi sva pitanja definisana članom 5. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», broj: 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) koja su bitna za konkretan slučaj.
 - 2.5. Da se izvrše potrebni hidrogeološki i hidrološki istražni radovi, te analiza kvaliteta tla i podzemnih voda na lokaciji budućeg postrojenja u cilju dobivanja podataka o uslovima fundiranja i «nultom» stanju kvaliteta tla i vode.
 - 2.6. Projektnom dokumentacijom dati tehničko-tehnološko rješenje objekata za prečišćavanje otpadnih voda sa tehničkim opisom i svim potrebnim proračunima uključujući i proračun potrebnih količina vode za potrebe rada postrojenja (za sanitarne potrebe, za pripremu hemikalija, pranje podova, hidrantske potrebe i sl.)
 - 2.7. Da se izvrši odabir odgovarajuće tehnologije tretmana otpadnih voda vodeći računa da kvalitet efluenta obavezno mora da zadovolji granične vrijednosti emisije definisne u Tabeli 1.2. date u Prilogu 1. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sistem javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH» broj: 26/20, 96/20 i 1/24). Postizanje i održavanje vrijednosti zahtijevanih parametara na izlazu iz postrojenja moraju se garantovati od strane projektanta i isporučioa opreme. Isto važi i za vijek trajanja opreme, te utrošak energije i hemikalija.

- 2.8. Ukoliko je Vlada Zeničko-dobojskog kantona propisala dodatne (strožije) uslove od uslova definisanih u Uredbi o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sistem javne kanalizacije, tada su tako propisani (strožiji) uslovi za kvalitet efluenta obavezujući za projektanta i isporučioa opreme za prečišćavanje otpadnih voda.
- 2.9. Da se projektnom dokumentacijom da tehničko rješenje tretmana i konačnog zbrinjavanja mulja, izdvojenog pijeska, ulja, otpada sa rešetki, te riješi način privremenog skladištenja i konačnog odlaganja u skladu sa odredbama Uredbe o upravljanju muljem sa postrojenja za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda («Službene novine Federacije BiH», broj 28/24).
- 2.10. Da se kroz odabir tehnologije prečišćavanja otpadnih voda definiše optimalna veličina lokacije, uzimajući u obzir potreban prostor za objekte koji će biti izgrađeni za konačni kapacitet postrojenja. Dati rješenje uređenja lokacije postrojenja i njenu zaštitu od površinskih i podzemnih voda kao i rješenje priključka na putnu, elektro, vodovodnu, telefonsku i drugu infrastrukturu.
- 2.11. Da se projektnom dokumentacijom riješi način mjerenja i kontrole kvaliteta i količine ispuštenih prečišćenih otpadnih voda (monitoring).
- 2.12. Dati osnovne podatke o recipijentu, sa detaljem ispusta prečišćenih voda u isti. Lokalitet ispusta prečišćenih voda mora biti naznačen na situaciji adekvatne razmjere, kao i mjesto vršenja monitoringa prečišćenih voda (okno za uzimanje uzoraka);
- 2.13. Da se u projektnoj dokumentaciji, kroz analizu obuhvata kanalizacionog sistema, provjere priključci privrednih subjekata na isti. Ukoliko su na gradski kanalizacioni sistem priključeni i neki od privrednih subjekata koji produciraju tehnološke otpadne vode, neophodno je predvidjeti predtretman takvih voda, a kvalitetet prečišćenih tehnoloških otpadnih voda mora biti u skladu sa vrijednostima datim u Prilogu 1. Tabela 1. 1., kolona 4. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sistem javne kanalizacije.
- 2.14. Ukoliko se na kanalizacionom sistemu pojave kišni preliivi, iste je potrebno riješiti tako da kvalitet prelivnih voda sa objekta za rasterećenje zadovoljava zahtjeve iz Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sistem javne kanalizacije.
- 2.15. Da se kroz projektnu dokumentaciju da tehničko rješenje bezbijednog skladištenja hemikalija i drugih opasnih i štetnih materija koje se planiraju koristiti u procesu prečišćavanja otpadnih voda u redovnom pogonu i u slučaju akcidentnih situacija.
- 2.16. Da se obradi ili da osvrt na zaštitu lokaliteta planiranog postrojenja od velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100 godina. Ukoliko je to riješeno posebnom dokumentacijom, da radovi na izgradnji zaštitno-regulacionih objekata na rijeci Bosne prethode izgradnji objekata postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda.
- 2.17. Da se obradi mogućnost nastajanja i drugih uticaja na režim voda ili uticaja režima voda na stanovništvo, objekte, radove i okolinu.
- 2.18. Da se riješe sva sporna pitanja vezano za imovinsko pravne odnose na predmetnom lokalitetu.
- 2.19. Sagledati sve moguće neželjene uticaje planiranih radova na izgradnji predmetnog postrojenja na režim površinskih i podzemnih voda, postojeću infrastrukturu, druge objekte i postrojenja, stečena prava korisnika, naselja i slično, te dati prijedlog mjera za sprečavanje tih uticaja
- 2.20. Projektnom dokumentacijom otkloniti mogućnost privremenog i trajnog odlaganja opasnog otpada uz vodotoke, u području izvorišta vode za piće i sl.
- 2.21. Projektnom dokumentacijom definisati da se mulj, opasni materijal, građevinski i ostali otpad, kako u toku izvođenja radova tako i u toku rada predmetnog postrojenja nakon izgradnje ne smije ni privremeno odlagati na česticu «vodno dobro» odnosno u vodotok i na njegove obale.
- 2.22. Pri izradi tehničke dokumentacije pridržavati se uslova iz Urbanističke saglasnosti, zakonske regulative vezane za ovakvu vrstu radova, ekološko-ekonomskih zahtjeva.
- 2.23. Investiciono tehnička dokumentacija mora biti urađena na nivou glavnog projekta potrebnog za pribavljanje odobrenja za građenje te u skladu sa uslovima iz ove prethodne vodne saglasnosti i uslovima ostalih nadležnih organa ukoliko isti nisu u suprotnosti sa uslovima iz ovog Rješenja.
3. Ovu prethodnu vodnu saglasnost će Investitor koristiti u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti i okolinske dozvole i ona definiše sve uslove koje Investiciono-tehnička dokumentacija treba ispuniti za pribavljanje vodne saglasnosti, a sve u skladu sa Zakonom o vodama i provedbenim dokumentima, Pravilnikom o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, («Službene novine Federacije BiH» broj 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22).

4. Po izradi i reviziji investiciono-tehničke dokumentacije u skladu sa uslovima iz tačke 3. dispozitiva ovog Rješenja, a prije pribavljanja odobrenja za građenje, korisnik prethodne vodne saglasnosti dužan je da ovoj Agenciji podnese zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na izrađenu projektnu dokumentaciju.
5. Zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti dostavlja se u skladu sa članom 8. i 19. stav (2) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata. Uz zahtjev se prilaže:
 - 5.1. Revidovana Investiciono-tehnička dokumentacija urađena na nivou glavnog projekta i u skladu sa uslovima iz dispozitiva ovog rješenja
 - 5.2. Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju predmetnog postrojenja
 - 5.3. Rješenje o okolinskoj dozvoli ili potvrda nadležnog organa da ista nije potrebna
 - 5.4. Dokaz o izvršenoj uplati upravne takse u iznosu od 60 KM.
6. Ova prethodna vodna saglasnost se daje sa rokom važenja od 3 (tri) godine od dana pravosnažnosti rješenja i ista prestaje da važi ukoliko ne bude pribavljena urbanistička saglasnost i ne bude podnesen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.
7. Ukoliko nakon izdavanja ove prethodne vodne saglasnosti, a u toku pripreme dokumentacije za podnošenje zahtjeva za izdavanje vodne saglasnosti, nastupe okolnosti za koje se može pretpostaviti da mogu biti od uticaja na rješavanje zahtjeva za donošenje rješenja o vodnoj saglasnosti, nosilac prava iz prethodne vodne saglasnosti dužan je o nastanku tih okolnosti obavijestiti ovu Agenciju, odnosno kantonalno ministarstvo, prije podnošenja zahtjeva, odnosno obavezno navesti okolnosti u zahtjevu za izdavanje vodne saglasnosti.
8. Ovo rješenje o prethodnoj vodnoj saglasnosti može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

Obrazloženje

Javno preduzeće «Vodovod i kanalizacija» d.o.o. Zenica obratilo se ovoj Agenciji dana 17.04.2025. godine sa zahtjevom za donošenje rješenja o prethodnoj vodnoj saglasnosti za ispuštanje otpadnih voda u prirodni recipijent iz postrojenja za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda grada Zenica nominalnog kapaciteta prečišćavanja od 70.000 ES sa mogućnosti proširenja na 105.000 ES planiranog u naselju Banlozi, grad Zenica, a u postupku pribavljanja urbanističke saglasnosti.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje prethodne vodne saglasnosti dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-24-003746 izdatog dana 17.12.2024. godine od strane Općinskog suda u Zenici,
- Ovjerena kopija Uvjerenja o poreznoj registraciji izdatog dana 15.03.2012. godine od strane Kantonalnog poreznog ureda Zenica,
- Zemljišnoknjižni izvadak broj: 043-0-NAR-25-007 673, ZK uložak broj 1477; broj: 043-0-NAR-25-007 674, ZK uložak broj 7726; broj: 043-0-NAR-25-007 675, ZK uložak broj 1476; broj: 043-0-NAR-25-007 676, ZK uložak broj 7742 izdato dana 17.04.2025. godine od strane Zemljišnoknjižnog ureda - Općinski sud u Zenici,
- Kopija katastarskog plana K.O. Zenica I, broj plana 2 UR broj: 04-26-10-9071/2024-2 izdatog dana 30.05.2024. godine od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Zenica,
- Izvod iz regulacionog plana i mišljenje o usklađenosti planirane aktivnosti sa prostorno planskom dokumentacijom Grada Zenica broj: 03-19-11105/24 izdato dana 03.06.2024. godine od strane Službe za urbanizam Grada Zenica,
- Studija za izdavanje prethodne vodne saglasnosti za Postrojenje za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda grada Zenica urađenu od strane «p2mberlin» Berlin - Germany, «GFA Consulting Group» Hamburg - Germany, «IDOM Consulting» Zaragoza – Spain i «SARAJ INŽENJERING» d.o.o. Sarajevo - BiH, decembar 2021. godine,
- Dokaz o uplaćenju upravnoj taksi.

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni zahtjev i priloženu dokumentaciju utvrđeno je da su uz zahtjev dostavljeni potrebni prilozi, te je ovaj organ u skladu sa odredbama Zakona o upravnom postupku pokrenuo postupak u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica u ovoj upravnoj stvari.

U skladu sa članom 124. stav (1) Zakona o vodama i članom 21. Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata o zahtjevu je dana 18.04.2025. godine obavještena javnost putem obavještenja na oglasnim pločama «Agencije za vodno područje rijeke Save» u Sarajevu i u Uredu u Zenici, te dana 21.04.2025. godine u dnevnom glasilu «OSLOBOĐENJE». U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva. U datom roku nije bilo pisanih izjašnjenja o predloženim aktivnostima iz zahtjeva.

Na osnovu uvida u dostavljenu Studiju utvrđeno je sljedeće:

U sklopu projekta «Skupljanje i tretman otpadnih voda grada Zenica» planirana je izgradnja postrojenja za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda kao i sanacija i proširenje postojećeg kanalizacionog sistema. Postrojenje je planirano na lijevoj obali rijeke Bosne u naselju Banlozi sjeverno od grada Zenica (na udaljenosti oko 6,5 km od centra grada) na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1/6, 1/7, 1/12 i 3/2 K.O. Zenica I, grad Zenica. Navedene parcele (sa izuzetkom parcele označene kao k.č. broj: 3/2) se manjim dijelom nalaze unutar granica vodnog dobra rijeke Bosne. U skladu sa članom 12. stav (1) tačka 6. Zakona o vodama, objekat postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda se svrstava u zahvat koji je dozvoljeno izvoditi u vodnom dobru.

Obzirom da se predmetne parcele, manjim dijelom, nalaze pod uticajem velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100 (sa izuzetkom parcele označene kao k.č. broj: 3/2) planirano je uređenje korita i obala rijeke Bosne na predmetnom lokalitetu u dužini cca 900 m (uzvodno od pješačkog mosta u naselju Vraca), za što je urađena projektna dokumentacija. Za istu je od stane Agencije, na traženje Grada Zenica u postupku izdavanja odobrenja za građenje, doneseno dana 29.01.2025. godine Rješenje o vodnoj saglasnosti broj: UP-1/21-2-40-574-4/24.

Parcele navedene u zahtjevu, označene kao k.č. broj: 1/2, 1/3, 1/4 i 1/5 K.O. Zenica I, grad Zenica, se nalaze pod uticajem velikih voda rijeke Bosne ranga pojave 1/100 i za iste važe zabrane iz člana 96. stav 1. tačka 16. Zakona o vodama, te iste nisu obuhvaćene ovim Rješenjem. U skladu sa dispozicijom postrojenja, dostavljenom od strane podnosioca zahtjeva, utvrđeno je da objekti postrojenja nisu planirani na ovim parcelama.

Predmetno postrojenje sa svim pratećim objektima prostiraće se na površini od oko 50.000 m² na parcelama koje se nalaze u obuhvatu Regulacionog plana «Privredno-poslovna zona Zenica-Sjever». Nominalni kapacitet planiranog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda je 70.000 ES a detaljnom projektnom dokumentacijom će se definisati mogućnost proširenja kapaciteta na 105.000 EBS ako bude potrebno (dodatnih 35.000 ES).

Postrojenje će imati konvencionalni raspored sa mehaničkim tretmanom, biološkim tretmanom sa uklanjanjem nitrogena i fosfora, taložnicima i anaerobnim tretmanom mulja. Izgradnji postrojenja prethodi rekonstrukcija i proširenje postojećeg kanalizacionog sistema grada Zenica. Nakon prečišćavanja, otpadne vode će biti ispuštene u rijeku Bosnu.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i dostavljene dokumentacije, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetne aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodijeljena drugim korisnicima, kao i onemogućavanja degradacije kvaliteta voda, podnosiocu zahtjeva Javno preduzeće «Vodovod i kanalizacija» d.o.o. Zenica, su ovim vodnim aktom u tački 2. dispozitiva rješenja, shodno odredbama Zakona o vodama, Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata i Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije propisani uslovi koje je dužan ispuniti prilikom izrade projektna dokumentacije potrebne u postupku pribavljanja vodne saglasnosti i odobrenja za građenje.

Na osnovu prednjeg i provedenog postupka, a shodno odredbama člana 12. stav (1) tačka 6. i člana 111. Zakona o vodama te člana 5. i člana 10. stav (3) Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, doneseno je rješenje kao u dispozitivu.

Uplaćeni su i posebni troškovi prema Zaključku ove Agencije broj UP-1/21-1-40-157-3/25 od 08.05.2025. godine.

Podnosilac zahtjeva je uplatio upravnu taksu u iznosu od 80 KM u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi («Službene novine Federacije BiH», broj 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obradivač akta

Nermina Hodžić, dipl.inž.građ.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje
vodnih akata



Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

- JP «Vodovod i kanalizacija» d.o.o. Zenica
ul Bistua Nuova br 17 , 72000 Zenica
- ⊖ AVP Sava, ISV-vodna knjiga
- Sektor 40 – arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava