



Adresa: **Ul. Hamdije Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726 400
fax. +387 33 726 423
e – mail: info@voda.ba

Broj: **UP-1/21-3-40-175-4/22**
Datum: **13.06.2022. godine**

„Agencija za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo (u daljnjem tekstu: Agencija) rješavajući po zahtjevu korisnika „REZ“ d.o.o. Cazin, za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje onečišćenih oborinskih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u naselju Jezerski, Grad Cazin, na osnovu člana 109. stav (1) tačka 2. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i člana 200. stav (1) Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 48/99), donosi:

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Daje se vodna dozvola pravnom licu „REZ“ d.o.o. Cazin, za ispuštanje onečišćenih oborinskih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u naselju Stijena, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2810/2, 2810/3 i 2809/2 K.O. Stijena (novi katastarski operat), odnosno k.č. broj: 227/3, 227/4 i 228/7 K.O. Stijena (stari katastarski operat), u naselju Stijena, Grad Cazin.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja vodne dozvole za zahvatanje vode i ispuštanje sanitarnih otpadnih voda, za čije je izdavanje nadležno Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Unsko-sanskog kantona, u skladu sa članom 139. stav (2) tačka 1. i 2. Zakona o vodama.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene dokumentacije i izvršenim uviđajem na objektu, pod slijedećim uvjetima:
 - 3.1. Da korisnik predmetnog objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima (za koje je izdato odobrenje za građenje i upotrebna dozvola), isti održava u funkcionalnom stanju i koristi u skladu sa njegovom prirodom i namjenom te u skladu sa uslovima iz ove vodne dozvole.
 - 3.2. Skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim dvoplašnim rezervoarima kapaciteta 210 m³ (3 x 60 i 1 x 30 m³).
 - 3.3. Korisnik objekta obavezan je redovno vršiti kontrolu međuplašnog prostora rezervoara za naftne derivate, njihovo čišćenje, kao i kontrolu rada.
 - 3.4. Prečišćene oborinske onečišćene i tehnološke vode moraju ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim članom 14. i članom 15. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije („Službene novine Federacije BiH“, broj 26/20 i 96/20).
 - 3.5. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.6. Da se istrošena ulja, nauljene krpe i sav opasan otpad koji se koristi u procesu čišćenja i održavanja objekata i postrojenja redovno prikuplja i propisno, privremeno skladišti u metalne spremnike, do krajnjeg, ekološki prihvatljivog zbrinjavanja od strane ovlaštene organizacije, a prema sačinjenom ugovoru.
 - 3.7. Da korisnik predmetnog objekta, za vrijeme trajanja ove dozvole, obezbjeđuje da se onečišćene vode sa saobraćajnih i pretakališnih površina nesmetano sakupljaju i odvođe do objekta predviđenog za tretman tehnoloških otpadnih voda (separator ulja i masti), a zatim tretirane vode ispuštaju u recipijent.
 - 3.8. Objekte za prikupljanje, tretman i ispuštanje onečišćenih otpadnih voda (slivnici, rešetke, kanalizaciona mreža, separator ulja i masti, i dr.) potrebno je održavati i koristiti na takav način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost. Čišćenje i pražnjenje separatora ulja i masti, može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru. O načinu i vremenu radova održavanja, odnosno o pražnjenju, odvozu i zbrinjavanju sadržaja taložnika i separatora ulja i masti, neophodno je voditi službenu evidenciju i arhivu.

- 3.9. Da se redovno vrši monitoring prečišćene oborinske onečišćene vode iz okna za monitoring shodno članu 19. Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije te pojedinačne i zbirne godišnje izvještaje dostavi Agenciji u skladu sa članom 23. iste Uredbe.
- 3.10. Izvještaje o ispitivanju i ocjeni kvaliteta otpadnih voda može uraditi isključivo laboratorija ovlaštena od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati referentne odnosno ovlaštene laboratorije za ispitivanje voda, sadržaj i način davanja ovlasti («Sl. novine F BiH», broj 14/10).
- 3.11. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (piljevina, prikladni apsorbenzi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
- 3.12. Talog iz separatora kao ni ostali opasni materijal i opad se ne smije ni privremeno odlagati na česticu „vodno dobro“, odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda, tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
5. U periodu važenja ove dozvole, korisnik „REZ“ d.o.o. Cazin je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
6. Ukoliko radom predmetnog objekta dođe do promjene režima površinskih i/ili podzemnih voda, a te promjene prouzrokuju štete ma kakvog karaktera, korisnik vodne dozvole je obavezan uzroke štete otkloniti, a nastalu štetu nadoknaditi.
7. Prava stečena po ovoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
8. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav 1. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/06) se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godine dana, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
9. Prije isteka važnosti ove dozvole, Investitor je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
10. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmijeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenju ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice, „REZ“ d.o.o. Cazin, obratilo se ovoj Agenciji dana 04.04.2022. godine zahtjevom za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima, izgrađenog u naselju Stijena, Grad Cazin.

U provedenom postupku, uz zahtjev za izdavanje vodne dozvole dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Ovjerena kopija Rješenja o upisu u sudski registar subjekta upisa, izdano pod brojem U/I-209/2000 dana 24.01.2000. godine, od strane Kantonalnog suda u Bihaću,
- Ovjerena kopija Rješenja o upisu promjena podataka o subjektu upisa u sudski registar, izdano pod brojem U/I-1570/03 dana 29.12.2003. godine, od strane Kantonalnog suda u Bihaću,
- Ovjerena kopija Uvjerjenja o poreznoj registraciji, izdano dana 08.07.2011. god. od strane Federalnog ministarstva financija - finansija, Porezne uprave – Kantonalnog ureda UNSKO-SANSKOG KANTONA,
- Ovjerena kopija rješenja, kojim se konstatuje da d.o.o. „REZ“ Cazin, sa sjedištem u Stijeni 134, ispunjava uslove u pogledu tehničke opremljenosti i druge uslove propisane u skladu sa zakonom za benzinsku pumpnu stanicu; izdano od strane Službe za finansije, budžet i privredne djelatnosti Opštine Cazin pod brojem 02-20-447/2000, dana 29.02.2000. godine,
- Kopija naloga za plaćanje upravne pristojbe,
- Ovjerena kopija rješenja, kojim se daje investitoru KOLAKOVIĆ (Redžo) Zuhdija iz Stijene odobrenje za izgradnju benzinske stanice, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2810/2, 2810/3 i 2809/2 (novi premjer) što po starom premjeru predstavlja k.č. broj: 227/3, 227/4 i 228/7 K.O. Stijena, a na osnovu priložene investiciono-tehničke dokumentacije izrađene od strane ovlaštene projektne organizacije „DOM“ Pjanići, pod šifrom 05-02/92, „PC BIRO“ Cazin, pod šifrom T.D.010101/92 – projekt mašinskih instalacija, „PC BIRO“ Cazin, pod šifrom T.D.0603/92 – projekt el. instalacija, urbanističke saglasnosti broj: 05-364-135/96 od 07.06.1997. godine; izdano od strane Sektora za prostorno uređenje, katastar i imovinsko pravne poslove Opštine Cazin pod brojem: 05-361-137/97, dana 01.08.1997. g., u Cazinu,
- Kopija rješenja o vodnoj dozvoli, izdano od strane Agencije za vodno područje rijeke Save Sarajevo pod brojem: UP-I/25-3-40-402-6/16, dana 04.08.2016. godine,

- Kopija Izvještaja o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda benzinske pumpe "REZ" Stijena, Cazin; urađen od strane Inspekt – RGH d.o.o. Sarajevo br. 681/21, dana 19.04.2021. god., u Sarajevu,
- Opći akt o održavanju, korištenju i osmatranju vodnog objekta i postupanju u slučaju kvara ili havarije, urađen prosinca 2013. godine,
- Zaključak o visini i roku za plaćanje posebnih troškova, broj: UP-1/21-3-40-175-2/22 od 28.04.2022. godine te kopija naloga za plaćanje istih,
- Upit o plaćanju PVN-a i odgovor na isti.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa članom 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima i načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata, izvršen je pregled objekta benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima „REZ“ d.o.o. Cazin, izgrađen u naselju Stijena, Grad Cazin, i tom prilikom sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-175-3/22, dana 09.05.2022. godine.

Poslovni objekt benzinske pumpne stanice sa pratećim sadržajima „REZ“ d.o.o. Cazin, je izgrađen sa desne strane regionalne ceste R-402 (Gnjilavac – Ljusina), u naselju Stijena, Grad Cazin.

Izvedeni su sadržaji maloprodajnog mjesta sa sanitarnim i upravnim prostorijama, nadstrešnice iznad aparata za istakanje goriva, spremnika za gorivo, separatora ulja i masti, internih saobraćajnih i parkirnih površina te zelenila.

Gorivo se dovozi autocisternama i pretače u ukopane dvoplašne spremnike, kapaciteta 210 m³ (3x60+30). Sanitarne otpadne vode iz maloprodajnog objekta su kanizacionim cijevima sprovedene do septika. Oborinske vode sa krovova su sistemom horizontalnih i vertikalnih oluka sprovedene do revizionih šahtova, a potom cijevnim sistemom ispod trupa regionalne ceste izveden ispust u cestovni kanal nekategorisane asfaltne ceste za naselja Silići - Čajići. Oborinske vode sa manipulativnih i pretakališnih površina, koje mogu da sadrže produkte naftnih derivata i suspendirane materije sa vozila u prometu istim, se nivelacijom terena slijevaju ka linijskim slivnim rešetkama i slivnicima te preko separatora ulja i masti ispuštaju u cestovni kanal.

Priložen je izvještaj o mjerenju kvaliteta otpadnih tehnoloških voda, urađen aprila 2021. godine, kojim je mjesto uzorkovanja dato u obliku geografskih koordinata, a kao recipijent otpadnih voda je navedeno tlo.

Od strane Službe za prikupljanje prihoda od vodnih naknada je dobijena potvrda da korisnik predmetnog objekta redovito izvršava obaveze plaćanja posebnih vodnih naknada.

Tačka 4. dispozitiva rješenja je propisana u skladu sa tačkama 12. i 35. Pravilnika o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 92/07, 46/09, 79/11 i 88/12) i Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH“, broj 46/07).

Razmatrajući podneseni zahtjev, a na osnovu dostavljene dokumentacije i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i vodni režim, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom, u tački 3. dispozitiva ovog Rješenja, propisani uslovi pod kojima je izdano ovo rješenje i koji se trebaju ispoštovati u toku važenja istog.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva, „REZ“ d.o.o. Cazin, ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarife federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 45/13).

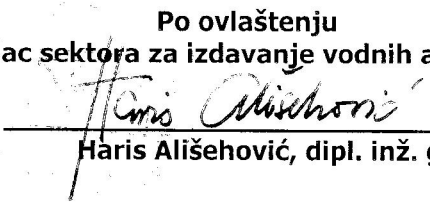
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Obrađivač akta: Ahmet Smajlović, dipl. inž. arh.

Po ovlaštenju
Rukovodilac sektora za izdavanje vodnih akata


Haris Ališehović, dipl. inž. građ.

Dostaviti:

- „REZ“ d.o.o. Cazin, Stijena 134, 77 224 Stijena,
- AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava