



Adresa: **Ul. H. Čemerlića 39a**
71000 Sarajevo
<http://www.voda.ba>

tel. +387 33 726-444; 726-400
fax. +387 33 726-423
e – mail: info@voda.ba

Broj: UP-1/21-3-40-252-4/26

Datum: 23.07.2026. godine

«Agencija za vodno područje rijeke Save» Sarajevo rješavajući po zahtjevu pravnog lica «HIFA-PETROL» d.o.o. Sarajevo za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije benzinske pumpe sa pratećim sadržajima „HIFA-PETROL“ – P.J.Rajlovac, izgrađene u ulici Zabrđe bb, općina Novi Grad Sarajevo, na osnovu člana 109. stav 1. Zakona o vodama («Službene novine Federacije BiH», broj 70/06) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine Federacije BiH», broj 2/98, 48/99 i 61/22), donosi

RJEŠENJE **o vodnoj dozvoli**

1. Pravnom licu «HIFA-PETROL» d.o.o. Sarajevo daje se vodna dozvola za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda u prirodni recipijent sa lokacije benzinske pumpe sa pratećim sadržajima, izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 1660/1, 1661/3 i 1666/3 K.O. Rajlovac, općina Novi Grad Sarajevo.
2. Ova vodna dozvola ne oslobađa podnosioca zahtjeva obaveze pribavljanja saglasnosti i dozvola od strane drugih nadležnih organa, a sve u skladu sa važećim zakonskim propisima, uredbama i dr.
3. Vodna dozvola se daje na osnovu činjeničnog stanja utvrđenog pregledom dostavljene projektne i druge dokumentacije, izvršenog uviđaja na objektu i pod slijedećim uslovima:
 - 3.1. Da se upotreba i korištenje predmetnog objekta vrši u skladu sa urađenom investiciono tehničkom dokumentacijom, koja je služila kao podloga za davanje ove vodne dozvole.
 - 3.2. Da se skladištenje nafte i naftnih derivata vršiti u podzemnim dvoplašnim čeličnim rezervoarima ukupne zapremine $V = 140 \text{ m}^3$, a skladištenje TNP-a u podzemnom čeličnom rezervoaru zapremine 20 m^3 .
 - 3.3. Skladištenje i pretakanje nafte i naftnih derivata kao i ispitivanje ispravnosti i propusnosti rezervoara za skladištenje goriva vršiti u skladu sa Zakonom o naftnim derivatima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije BiH br. 52/14) i propisima iz ove oblasti, a na način da se spriječi dospijevanje nafte i naftnih derivata u podzemne i površinske vode.
 - 3.4. Da se oborinske onečišćene vode sa platoa oko istakališta, saobraćajnih i manipulativnih površina nesmetano prikupljaju sistemom slivnih rešetki i kanalizacione mreže te odvede do objekta za tretman otpadnih voda (dvokomorni separator nafte i naftnih derivata sa koalescentnim filterom), a zatim internom kanalizacionom mrežom odvede do ispusta izvedenog u bezimeni potok, čiji je krajnji recipijent rijeka Bosna.
 - 3.5. Korisnik poslovnog objekta je obavezan da izgrađene objekte, a čija svrha je odvođenje i prečišćavanje onečišćenih voda, redovno održava i koristi na način koji će obezbijediti njihovu potpunu ispravnost i funkcionalnost, kako bi se zadovoljio propisani kvalitet efluenta.
 - 3.6. Prikupljanje, odvoz i konačno zbrinjavanje opasnog otpada sa lokacije predmetne benzinske pumpe sa pratećim sadržajima može vršiti isključivo firma ovlaštena za tu vrstu djelatnosti, prema sklopljenom ugovoru.
 - 3.7. Korisnik objekta je dužan, putem laboratorije ovlaštene od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva po osnovu člana 64. stav (3) Zakona o vodama i Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati ovlaštene laboratorije i

sadržini i načinu izdavanja ovlaštenja («Službene novine Federacije BiH», broj 14/10, 14/3, 26/14, 15/17, 23/17 i 41/20), vršiti redovna ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, uzimanjem uzorka efluenta iz kontrolnog okna, u skladu sa Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20 i 1/24).

- 3.8. Prečišćena otpadna voda mora ostati u maksimalno dopuštenim granicama definiranim Uredbe o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije («Službene novine Federacije BiH», broj 26/20, 96/20, 1/24).
 - 3.9. Osigurati priručna sredstva za brzu intervenciju u slučaju nekontrolisanog istjecanja nafte i naftnih derivata, prosipanja motornog ulja, kako bi se spriječilo moguće onečišćenje voda i tla (materijal za upijanje: piljevina, prikladni adsorbensi, odgovarajuće posude, uređaji za pretakanje i sl.).
 - 3.10. Sadržaj (mulj) iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i opasni otpad ne smije se odlagati na česticu «vodno dobro», odnosno u vodotoke i na njegove obale.
4. Vlasnik, odnosno korisnik objekta je obavezan voditi propisne evidencije, te nadležnim organima dostavljati propisane obrasce (Obrazac EBS) u skladu sa Zakonom o vodama („Službene novine Federacije BiH”, broj 70/06) i Pravilnikom o načinu obračunavanja, postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontrolu izmirivanja obaveza na osnovu opšte vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Službene novine Federacije BiH”, broj 92/07, 46/09, 79/11, 88/12 i 03/16), Prilog 1, Poglavlje V – Određivanje koeficijenata zagađenja za zagađivače voda kod kojih se ne vrše direktna mjerenja voda tačka 22. tabele, te prema dostavljenim obrascima izvršavati u cjelosti i u propisanim rokovima obavezu plaćanja vodnih naknada.
 5. U periodu važenja ove vodne dozvole, pravno lice, odnosno korisnik objekta je dužan provoditi sve mjere i aktivnosti propisane istom.
 6. U slučaju vanrednih situacija, havarijskih onečišćenja i drugih sličnih okolnosti, čime bi bio ugrožen kvalitet podzemnih i površinskih voda, vlasnik odnosno korisnik predmetnog objekta obavezan je izvijestiti nadležne organe i izvršiti vanredna postupanja po nalogu nadležnih organa, te o vlastitom trošku uzroke štete otkloniti, a nastale štete nadoknaditi.
 7. Ukoliko usljed štetnog djelovanja voda nastalog zbog neizgrađenosti ili nedovoljne osposobljenosti (zaštitnih) vodnih objekata dođe do nastanka štete na predmetnom objektu sa pratećim sadržajima obuhvaćenim ovom vodnom dozvolom, korisnik zaštitnih vodnih objekata nije odgovoran za nastale štete.
 8. Prava stečena po ovoj vodnoj dozvoli ne mogu se prenositi na treća lica, a ista prestaju u skladu sa odredbama Zakona o vodama.
 9. Ova vodna dozvola, shodno članu 117. stav (1) Zakona o vodama se daje sa rokom važenja od 5 (pet) godina, od dana pravosnažnosti ovog rješenja.
 10. Prije isteka važnosti ove vodne dozvole, Investitor, odnosno korisnik objekta je dužan da podnese zahtjev za izdavanje nove vodne dozvole.
 11. Ovo rješenje o vodnoj dozvoli može se izmjeniti ukoliko za to nastupe razlozi utvrđeni u članu 130. stav (1) tačka 1., 2., 3. ili 4. Zakona o vodama, a zainteresirane stranke podnesu argumentiran zahtjev za izmjenu ovog vodnog akta.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice «HIFA-PETROL» d.o.o. Sarajevo se pismenim putem obratilo ovoj Agenciji sa zahtjevom za donošenje rješenja o vodnoj dozvoli za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske pumpe sa pratećim sadržajima «HIFA-PETROL» – P.J. Rajlovac, izgrađene na zemljištu označenom kao k.č. broj 1660/1, 1661/3 i 1666/3 K.O. Rajlovac, općina Novi Grad Sarajevo.

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana slijedeća dokumentacija:

- Kopija Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-RegZ-25-011016 od 01.09.2025. godine;

- Kopija uvjerenja o poreznoj registraciji «HIFA-PETROL» d.o.o. Sarajevo, izdatog od strane Porezne uprave – Kantonalni ured Sarajevo dana 23.02.2005. godine;
- Kopija izmjenjenog rješenja o urbanističkoj saglasnosti donesenog od strane Službe za urbanizam i stambene poslove Općine Novi Grad Sarajevo, broj: 06-23-8445/08 MP dana 22.12.2010.godine;
- Kopija Rješenja o odobrenju za građenje donesenog od strane Službe za urbanizam i stambene poslove Općine Novi Grad Sarajevo, broj: 06-23-6155/07 MP dana 07.07.2008.godine; Kopija Rješenja upotrebne dozvole broj: 06-23-4-12491/11 od 09.03.2012. godine donesenog od strane Službe za urbanizam i stambene poslove Općine Novi Grad Sarajevo;
- Kopija Zaključka o odbacivanju zahtjeva „HIFA-PETROL“ – P.J. Rajlovac za obnovu okolinske dozvole za benzinsku pumpu u ulici Zabrđe bb, donesenog od strane Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša broj: 05-19-11456/21 dana 23.08.2021. godine;
- Kopija Rješenja o vodnoj dozvoli donesenog od strane Agencije za vodno područje rijeke Save, broj: UP-I/25-3-40-182-3/21 dana 17.06.2021. godine;
- Izvještaj o monitoringu kvaliteta i kvantiteta otpadnih voda benzinske pumpe „HIFA-PETROL“ Rajlovac, Sarajevo, urađenog od strane „Inspekt – RGH“ d.o.o. Sarajevo, septembar 2025. godine;
- Radni zapisniko radovima na pranju i čišćenju separatora na BS HIFA-Petrol Rajlovac od 14.01.2026. godine;
- Glavni projekat – vanjske hidroinstalacije, vodosnabdijevanje, ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i ispuštanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda, urađen od strane projektne kuće „IBIS“ d.o.o. Zavidovići, april 2017. godine;
- Dokaz o uplaćenju upravnoj pristojbi.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, u skladu sa odredbama člana 12. stav (5) i (6) Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata («Službene novine Federacije BiH», br. 31/15, 55/19, 41/20 i 63/22) izvršen je obilazak predmetne lokacije i tom prilikom je sačinjen zapisnik o uviđaju broj: UP-1/21-3-40-252-2/26 dana 14.07.2026. godine i konstatovano slijedeće:

Objekat benzinske stanice sa pratećim sadržajima izgrađen je u naselju Rajlovac, u ulici Zabrđe bb, na zemljištu označenom kao k.č. broj 1660/1, 1661/3 i 1666/3 K.O. Rajlovac, općina Novi Grad Sarajevo. Prikupljanje oborinskih onečišćenih voda sa lokacije benzinske pumpe vrši se sistemom izgrađenih linijskih slivnika sa slivnom rešetkom i odvodi na tretman u dvokomorni separator ulja i naftnih derivata sa koalescentnim filterom. Nakon tretmana internom kanalizacionom mrežom otpadne vode se odводе do ispusta izvedenog u bezimenu potok, čiji je krajnji recipijent rijeka Bosna.

Skladištenje nafte i naftnih derivata vrši se u dvoplašnim podzemnim čeličnim rezervoarima ukupne zapremine 140 m³, a skladištenje TNP-a u podzemni čelični rezervoar zapremine 20 m³.

Na osnovu pregleda projektne dokumentacije, utvrđenog činjeničnog stanja i uviđaja izvršenog na predmetnom lokalitetu, a u svrhu smanjenja negativnih uticaja predmetnog objekta i aktivnosti na stanje voda i prava na vode dodjeljena drugim korisnicima, podnosiocu zahtjeva su ovom vodnom dozvolom u tački 3. dispozitiva Rješenja, propisani uslovi kojih se dužan pridržavati pri korištenju objekta, u skladu sa Zakonom o vodama i Pravilnikom o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata.

Na osnovu provedenog postupka konstatuje se da je podnosilac zahtjeva ispunio minimum uslova za izdavanje vodne dozvole za ispuštanje oborinskih onečišćenih voda i promet opasnih materija koje nakon upotrebe dopijevaju u vode sa predmetne lokacije, te je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Podnosilac zahtjeva je na ime izdavanja ovog vodnog akta izvršio uplatu pristojbe iz tar. broj 43. Zakona o federalnim upravnim pristojbama i Tarifi federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH“, broj 06/98, 8/00, 45/10 i 43/13).

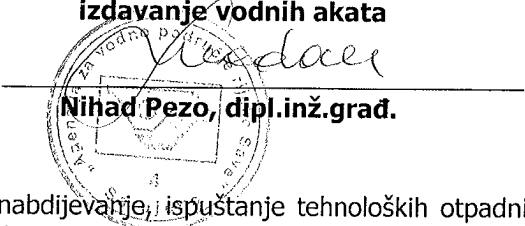
Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi neposredno pismeno ili preporučeno putem pošte ovom organu i taksira se sa 15 KM takse, prema tarifnom broju 3. Tarife federalnih administrativnih taksi.

Voditelj postupka: Aida Bezdob, dipl.ing.građ.

20 Po ovlaštenju Rukovodilac sektora za
izdavanje vodnih akata


Nihad Pezo, dipl.inž.građ.

PRILOG: Glavni projekat – vanjske hidroinstalacije, vodosnabdijevanje, ispuštanje tehnoloških otpadnih voda i ispuštanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda, urađen od strane projektne kuće „IBIS“ d.o.o. Zavidovići, april 2017. godine

Dostaviti:

- «HIFA-PETROL» d.o.o. Sarajevo, Hotonj bb, 71320 Vogošća (sa prilogom)
- Ⓢ - AVP Sava, ISV – Vodna knjiga
- Sektor 50
- Sektor 40, arhiva
- Oglasna ploča AVP Sava